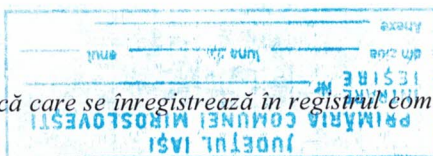


(Anexa nr. 1B la normele metodologice)



- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrișă<sup>^1)</sup>, **S.C. ASTRAL TRADING SRL**, CIF/CUI: [redacted] având adresa de comunicare în localitatea [redacted] codul poștal [redacted], e-mail [redacted], vânzător, vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2375 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (\*) 2.000 (lei), prin **LUCA DAN-SANDU** în calitate de **IMPUTERNICIT**, CNP [redacted] cu domiciliul în [redacted]

<sup>^1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprindere familială/întreprindere individuală etc.....

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele:

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere : **Se va achita pretul integral de 2.000 lei**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala(*)	Cota parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Miroslavesti	0,2375	1/1	60295	60295	-	-	ARABIL	*Titlul de Proprietate nr. [redacted] Contract de vanzare Cumparare autentificat cu [redacted]
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU X[ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

S.C. ASTRAL TRADING SRL prin Imputernicit **LUCA DAN SANDU**  
(numele și prenumele în clar)

Data : 27.06.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.